

**FICHA PARCELA RESULTANTE PROYECTO DE ACTUACIÓN DE LOS
SECTORES UrM-1, UrM-2, UrM-3 y UrM-4 DE LAS NN.SS. DE ALDEATEJADA**

DENOMINACIÓN: B2-30-(7,8)

DATOS GENERALES:

- Planeamiento General:** NORMAS SUBSIDIARIAS DE PLANEAMIENTO MUNICIPAL
- Planeamiento Desarrollo:** PLAN PARCIAL
- Régimen del suelo:** SUELO URBANIZABLE
- Gestión y procedimiento:** SISTEMA DE COOPERACIÓN

ADJUDICATARIOS: (POR SUBROGACIÓN REAL)

- Nombre:** D. AMABLE VELASCO MORÁN y D^a. MANUELA HERNÁNDEZ SÁNCHEZ (31,009957% pleno dominio carácter ganancial)
D. AMABLE VELASCO MORÁN (68,990043% pleno dominio carácter privativo)
- Dirección:** C / Oriente, 2
37.187 ALDEATEJADA (SALAMANCA)
- Parcela aportada:** 123

DATOS URBANÍSTICOS:

- Superficie:** 309,5600 m²
- Edificabilidad asignada:** 651,0298 m²
- Edificabilidad consumida:** 0,0000 m²
- N^o viviendas:** 2 uds
- Uso previsto:** RESIDENCIAL
- Linderos:** Norte: Zona verde
Sur: Parcela B2-30-(1,2,3,4,5,6)
Este: Calle Horizontal XIII
Oeste: Zona verde
- Costes de urbanización:** 22.689,48 €
- Participación:** 0,447544%
- Edificación actual:** NINGUNA
- Ordenanza:** La correspondiente a la manzana tipo B2 del Plan Parcial
- Cargas:** Sujeta a las reservas expresadas en la finca 358

- Observaciones:** NINGUNA

FICHA DE PARCELA RESULTANTE

B2-30-(7,8)



SUPERFICIE:	309,5600 m ²
USO GLOBAL:	RESIDENCIAL
USO PORMENORIZADO:	VIVIENDA
ORDENANZA:	MANZANA TIPO B2
EDIFICABILIDAD:	651,0298 m ²
Nº MÁXIMO VIVIENDAS:	2 Uds
TITULAR:	(POR SUBROGACIÓN REAL) D. AMABLE VELASCO MORÁN Y Dª. MANUELA HERNÁNDEZ SÁNCHEZ (31,009957% pleno dominio carácter ganancial) D. AMABLE VELASCO MORÁN (68,990043% pleno dominio carácter privativo)
CUOTA PARTICIPACIÓN:	0,447544%
AFECCIÓN ECONÓMICA:	22.689,48€
FINCA ORIGINAL:	123

Escala = 1/300

CLAVE: B2-31-(1,2,3)
SUPERF. = 489,9090 m ²
EDIFIC. = 983,2050 m ² e = 2,0070 m ² /m ² 3 Viviendas

CLAVE: B2-30-(7,8)
SUPERF. = 309,5600 m ²
EDIFIC. = 651,0298 m ² e = 2,1031 m ² /m ² 2 Viviendas

CLAVE: B2-34-(1,2)
SUPERF. = 304,5090 m ²
EDIFIC. = 655,4700 m ² e = 2,1525 m ² /m ² 2 Viviendas

CLAVE: B2-30-(1,2,3,4,5,6)
SUPERF. = 928,6670 m ²
EDIFIC. = 1.953,0895 m ² e = 2,1031 m ² /m ² 6 Viviendas

CLAVE: B2-33-(11,12)
SUPERF. = 310,0990 m ²
EDIFIC. = 651,1050 m ² e = 2,0997 m ² /m ² 2 Viviendas

